



河南省农村信用社(农商银行)

电(信)汇凭证 (回单)

普通 加急

委托日期

2023年12月08日

张美

业务往来
柜付账
收接
代

汇款人	全称	范县财政局颜村铺财政所村级经费专户	收款人	全称	范县正亮农机种植农民专业合作社					
	账号	31304001000000003		账号	201000180558675					
汇出地点	河南省 范 市/县		汇入地点	河南省 范县 市/县						
汇出行名称	范县农商行颜村铺支行		汇入行名称	范县德商村镇银行股份有限公司						
金额	人民币	(大写) 壹拾柒万柒仟陆佰壹拾圆整	支付密码							
			亿	千	百	十	万	千	百	十
			附加信息及用途: 颜村铺村土地托管费用-村集体经济							
汇出行签章			复核: 经办:							

此联汇出行给汇款人的回单



Handwritten signature

2.0

Handwritten form with illegible text and a blue circular stamp.



Handwritten text, possibly a signature or date.

颜村铺乡村级经费审核单

颜村铺村

2023年 月 日

附单据 张

张 1 29

(说明): 颜村铺乡颜村铺村托管费用

币(大写): 壹拾柒万柒仟陆佰壹拾元整

¥: 177610元

部
(盖章)



单位负责人
签字(盖章)

黄体奇

Handwritten signature

土地托管协议书

甲方：颜村铺乡颜村铺村
乙方：苑以正苑波初乙种林立农民专业合作社
丙方：

年 月 日

丙方：颜村铺乡（镇）人民政府（监督方）

为破解制约农业生产增收瓶颈，通过规模化、集约化、农业机械化经营，推广良种、良法、良技，助推农业提质增效，促进农民增收，壮大村集体经济。甲乙双方三方协商，就土地托管事宜，达成如下协议：

一、托管服务总体要求

1. 托管土地流转：甲方负责本村农户土地统一流转，集中托管给乙方，由乙方负责生产管理。
2. 托管土地位置、面积。甲方将流转的土地共计561亩，托管给乙方管理，该土地位于河南省范县颜村铺乡颜村铺村。
3. 托管服务内容：甲方委托乙方对该土地正常种植小麦、玉米等。

类别	项目	单价（元）
农资集中采购	优质小麦种子	
	小麦专用肥	
	小麦除草剂（封杀安全型）	
	小麦“一喷三防”药剂三遍	
	精品玉米种	
	玉米专用肥	
	玉米除草剂	
	玉米杀虫剂、化控、杀菌剂	

农业集中服务管理	玉米除草剂喷施
	玉米杀虫剂杀菌剂喷施
	玉米收棒
	玉米秸秆田间处理
	小麦播种前整地
	小麦种肥一体播
	小麦“一喷三防”打药三遍
	小麦收割、灭茬
合计	

4. 托管收益分配：乙方承诺托管土地每亩收获小麦 1000 斤、玉米 1000 斤，低于这个产量标准，乙方负责补足；产量超过 1000 斤/亩的收益部分，村委会、托管方按照 6：4 比例进行分配。托管土地产出粮食归村集体所有，全部纳入村集体账户，在丙方监督下由村委会兑现农户租金、乙方托管费，结余部分作为村集体经济收入。

5. 托管服务费标准及支付：托管服务费按 1000 元/亩/年标准执行，总计 561000 元。托管费按两次支付，每年 6 月 30 日前支付 50%，9 月 30 日前支付 50%。（托管服务费标准受农资市场影响较大，一旦种子、农药、肥料价格升降幅度超过 2021 年价格 10% 时，托管费标准商议增减。）

二、甲方的权利和义务

灌溉、排涝及施肥正常使用，为乙方开展服务创造条件。

2. 甲方负责与群众签订土地流转合作协议，解决群众（农户）一切争端，确保乙方正常生产不受影响。

3. 甲方允许乙方打破各家各户边界，便于乙方使用大型农业机械进行生产作业。

4. 甲方托管给乙方的耕地，每块应不低于 100 亩。

5. 因甲方进行田间建设及其他原因造成的土地面积减少和农作物减产，由甲方负责，（具体损失情况经双方协商，合理核减乙方承诺免底产量），甲方不得借口降减托管费用。

6. 乙方（投保人）出资为所托管的土地办理农业保险，解决因不可抗力自然灾害造成的损失，保险赔偿金在保证地租的前提下剩余的由乙方

7. 甲方负责为乙方做好粮食生产创造安全优良环境。尤其是在农作物成熟季节，村委会要组织专人开展昼夜巡逻，做好看守工作，确保避免人为破坏、盗窃。因组织不力，发生盗窃、哄抢等事件，造成的损失由甲方负责，（具体损失情况经双方协商，合理核减乙方承诺免底产量），甲方不得借口降减托管费用。

8. 甲方协调好农户关系，托管地块内不得新建坟墓，如遇特殊原因确实需要的，应科学核算损失，当事人合理做出补偿。

9. 甲方有权利监督乙方在托管区域内依法经营，不得生产经营与托管服务之外的活动。

三、乙方的权利和义务

2. 组织或购置农业耕作机械，确保满足甲方的托管服务需要。

3. 为托管土地提供农作物的标准化种植管理方案，抓好落实。

4. 保证提供的产品质量达到国家或者行业的规定。

5. 托管土地产出的粮食，按市场价格出售时，同等条件下乙方有优先收购权。

四、丙方监管职责

1. 监督甲方做好群众工作，及时处理一切纠纷，做到不影响生产。

2. 监督甲方按照乙方要求，制定看护措施，并做到及时落实。

3. 监督托管土地收益、收入及时足额进入村集体账户，按协议要求兑现到农户租金、村集体收入、托管费用。

4. 监督乙方加大投入，提高科技水平，最大限度提高产量。

5. 负责协调甲乙双方其他事宜。

五、托管期限

托管期限：自2022年10月1日起至2023年10月1日止。协议期限届满后，需要重新签订协议，同等条件下，乙方享有优先权。

六、协议的变更和解除

1. 协议签订后，任何一方不得单方面变更或解除。

2. 因不可抗因素致使本协议无法履行时，双方可以协商变更或解除，双方互不承担责任。

七、其它事宜

1. 甲乙丙三方在履行本协议过程中如发生争议，应首先通过友好协商解决，协商不成的，可向人民法院提起诉讼。

立补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

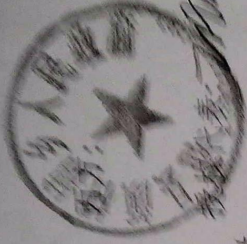
本协议一式3份，甲乙丙三方各执一份

甲方：

授权代表：黄，陈奇

乙方：

授权代表：王正亮



签订日期：

年 月 日

第一类地址为加

营业执照



名称 张 经营范围 预包装食品、散装食品、乳制品、饮料、酒类、保健食品、化妆品、日用百货、五金工具、办公用品、家用电器、家具、床上用品、服装鞋帽、文体用品、玩具、乐器、图书报刊、音像制品、电子出版物、计算机软件、硬件、网络设备、通讯设备、医疗器械、兽药、农药、化肥、种子、苗木、畜禽水产、其他农产品、其他货物、技术、服务、信息、咨询、培训、中介、代理、经销、批发、零售、仓储、运输、装卸、搬运、包装、修理、安装、维护、清洗、消毒、保洁、美容、美发、洗浴、桑拿、健身、休闲、娱乐、餐饮、住宿、旅游、会展、婚庆、礼仪、殡葬、其他服务、其他经营

法定代表人 王正强

住所 范县高码头镇单堂村

成立日期 2014年05月16日

注册资本 伍佰万圆整



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多信息
各案，许可，照
管信息。



登记机关

2019

年 09

月 17

日